

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ
CENTRAL CAPITAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 06/22/CVCC

Hà Nội, ngày 15. tháng 03 năm 2022

V/v: Công bố thông tin định kỳ về
tình hình tài chính

**Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Người sở hữu Trái Phiếu CENCH2124001**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty TNHH Đầu tư Central Capital gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Đầu tư Central Capital
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 17, Tòa nhà Thaiholdings, số 17 Tông Đản, Phường Tràng Tiền, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: 02438697708 Fax:
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Tình hình tài chính

- Kỳ báo cáo: năm 2021 (từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021)
- Các chỉ tiêu tài chính cơ bản của doanh nghiệp trong kỳ:



Chi tiêu	31/12/2020	31/12/2021
- Vốn chủ sở hữu	254.787	224.369
- Hệ số nợ phải trả/vốn chủ sở hữu	0,34	3,2
- Dư nợ trái phiếu/vốn chủ sở hữu	-	2,67
- Lợi nhuận sau thuế	(27.857)	(30.417)
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ vốn chủ sở hữu (ROE)	-11%	-13.6%
- Tỷ lệ an toàn vốn theo quy định của pháp luật chuyên ngành	Không có	Không có

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS;

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thị Diệu Hòa

